

| | | | |
|--|--|---------------|------------------|
| ÜMRANIYE VD VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ | DÖNEM TİPİ Geçici Vergi Dönemi (Normal Dönem) | Yılı Dönem | 2020 1. Dönem |
| Onay Zamanı : | 28.05.2020 - 09:35:17 | | |

| | | | |
|-----------------------|------------------------|----------------|-------------|
| Vergi Kimlik Numarası | 4700572219 | | |
| E-Posta Adresi | info@idealistgyo.com | | |
| Ticaret Sicil No | 646759 | İrtibat Tel No | 216 4438290 |
| Soyadı (Unvanı) | YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. | | |
| Adı (Unvanın Devamı) | İDEALİST GAYRİMENKUL | | |

| | |
|-------------------------------|------------|
| Ticari Bilanço Karı | 0,00 |
| Ticari Bilanço Zararı | 227.783,57 |
| Kanunen Kabul Edilmeyen Gider | 180,74 |

| | ZARAR | KAR |
|--|--------------|------------|
| Zarar Olsa Dahi İndirilecek İstisna ve İndirimler | 0,00 | |
| Kar ve İlaveler Toplamı | | 180,74 |
| Zarar ve İndirimler Toplamı | 227.783,57 | |
| Zarar | 227.602,83 | |
| Kar | | 0,00 |
| Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları | 1.802.614,28 | |
| İndirime Esas Tutar | | 0,00 |
| Toplam | | 0,00 |
| Dönem Zararı | | 227.602,83 |
| İşletmeden Çekilen Enflasyon Düzeltmesi Farkları | | 0,00 |
| Safi Geçici Vergi Matrahı | | 0,00 |
| KVK'nın 32/A Mad. Kapsamında İndirimli Kurumlar Vergisine (Geçici Vergiye) Tabi Matrah | | 0,00 |
| KVK'nın 32/A Mad. Kapsamında İndirimli Kurumlar Vergisi (Geçici Vergi) Oranı | | 0,000000 |
| G.V.K. 113. Mad Kapsamında Elde Edilen Hasılat | | 0,00 |
| G.V.K. 113. Mad Kapsamında Vergiye Tabi Matrah | | 0,00 |
| Genel Orana Tabi Geçici Vergi Matrahı | | 0,00 |

VERGİ BİLDİRİMİ

| | |
|---|---|
| Geçici Vergi Matrahı | 0,00 |
| Hesaplanan Geçici Vergi | 0,00 |
| Önceki Dönemlerde Hesaplanan Geçici Vergi | 0,00 |
| Ödenmesi Gereken Geçici Vergi | 0,00 |
| Mahsup Edilecek Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergi Tutarı (KVK 33.Mad.göre Tevsik | 0,00 |
| Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergiler (Beyanname Tarihi İtibariyle Tevsik Edilemeyenler) | 0,00 |
| Mahsup Edilecek Tevkifat Tutarı | 0,00 |
| Mahsup Edilecek Geçici Vergi, Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergi ve Tevkifat Tutarı | 0,00 |
| Ödenecek Geçici Vergi | 0,00 |
| Yabancı Ülkelerde Ödenen Ancak Tevsik Edilememesi Nedeni ile Tecil Edilen Geçici Kurumlar | 0,00 |
| Sonraki Döneme Devreden Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergi Tutarı | 0,00 |
| Sonraki Döneme Devreden Tevkifat Tutarı | 0,00 |
| Sonraki Döneme Devreden Hesaplanan Geçici Vergi | 0,00 |
| Damga Vergisi | 91,70 |
| Kazancın Tespit Yöntemi | Bilanço |
| Bilanço Tipi | Tek Düzen Hesap Planı(Aracı Kur. ve Halka Açık Şirk. Dahil) |

BRÜT KAZANÇ DAĞILIMI

Faaliyet Kodu

Brüt Satış Tutarı

412002

0,00

| Beyannamenin Hangi Sıfatla Verildiği | | Beyannameyi Düzenleyen Mükellef / SM / SMMM | |
|--------------------------------------|----------------------|---|-----------------------------|
| Mükellef | | Vergi Kimlik Numarası (TC Kimlik No) | 11720964640 |
| Vergi Kimlik Numarası | 4700572219 | Soyadı, Adı (Unvanı) | |
| Soyadı, Adı (Unvanı) | | ŞİMŞEK | YUSUF |
| YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. | İDEALİST GAYRİMENKUL | Tic. Sic. No/Oda Sic. No | |
| Ticaret Sicil No | 646759 | E-Posta Adresi | yusufsimsek@idealistgyo.com |
| E-Posta Adresi | | irtibat Tel No | 216 4438290 |
| info@idealistgyo.com | | | |
| İrtibat Tel No | 216 4438290 | | |

| Beyannameyi Gönderen Mükellef / SM / SMMM / YMM | |
|---|-----------------------------|
| Vergi Kimlik Numarası (TC Kimlik No) | 11720964640 |
| Soyadı, Adı (Unvanı) | |
| ŞİMŞEK | YUSUF |
| Oda Sicil No | |
| E-Posta Adresi | yusufsimsek@idealistgyo.com |
| irtibat Tel No | 216 4438290 |

EKLER

FATURA BİLGİLERİ

| Merkez / Şube | Fatura Çeşidi | Matbaa/ Noter/ Üretici T.C. | Matbaa/ Noter/ Üretici Vergi | Fatura Tarihi | Fatura Seri - Sıra No | Alıcı T.C. Kimlik No | Alıcı Vergi Kimlik No | Tutarı |
|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|--------------|
| Merkez | Kağıt Fatura | 32152816840 | | 31/10/2019 | a001556 | 54592225150 | | 3.000.000,00 |

TEK DÜZEN HESAP PLANINA UYGUN GELİR TABLOSU (TL)

Açıklama

Cari Dönem
(2020)

TEK DÜZEN HESAP PLANINA UYGUN GELİR TABLOSU (TL)

| Açıklama | Cari Dönem (2020) |
|--|----------------------|
| E. Faaliyet Giderleri (-) | 224.688,24 |
| . 3. Genel Yönetim Giderleri (-) | 224.688,24 |
| Faaliyet Karı veya Zararı | -224.688,24 |
| F. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar | 396,59 |
| . 3. Faiz Gelirleri | 396,59 |
| H. Finansman Giderleri (-) | 5.136,22 |
| . 1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-) | 5.136,22 |
| Olağan Kar veya Zarar | -229.427,87 |
| I. Olağan Dışı Gelir ve Karlar | 1.644,30 |
| . 2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar | 1.644,30 |
| Dönem Karı veya Zararı | -227.783,57 |
| Dönem Net Karı veya Zararı | -227.783,57 |

KANUNEN KABUL EDİLMEYEN GİDERLER

| Giderin Türü | Tutar |
|---|----------|
| 6802 sayılı Gider Vergileri Kanunu uyarınca gider yazılan özel iletişim vergisi | 180,7400 |
| TOPLAM | 180,7400 |

SINAI MÜLKİYET HAKLARINDA İSTİSNA

Patent Sahibinin Durumu

Devir Alınan Kişinin/Firmanın TC/Vergi Kimlik numarası